
KINT LOGISTICS OÜ LIKURNOOLKRAANADE RENTIMISE ÜLDISED TINGIMUSED

Käesolevates renditingimustes kasutatakse osapoolte kohta nimetusi rentija ja rendileandja.

1. Rentija kohustused

1.1 Rentija vastutab tõstetööde planeerimise ja tööde juhtimise eest.

1.2 Rentija vastutab selle eest, et koorma kaal ja muud vastavad tõstetööde plaani kohaselt olulised andmed on õiged ja lepingupooltele teada.

1.3 Rentija vastutab selle eest, et pinnase kandejõud ja tasasus tõstekohas, tööobjekti territooriumil ja kasutatavatel teedel on küllaldane. Rentija peab enne töö alustamist piisava ennetusega eemaldama või kaitsma juhtmed, kaablid, torustikud ja avad, või märgistama selgelt nende asukohad.

1.4 Rentija poolt tööde eest vastutav isik vastutab selle eest, et kraana püstitamise kontrollimine oleks teostatud enne tõstetööde alustamist.

1.5 Kui tõstetöö eeldab tarvikuid või abitööde teostamist nagu signaliseerijad ja troppijad, nende hankimise ja kulutuste eest vastutab rentija. Rentija vastutab ka koorma kinnitamise eest ja tema poolt hangitud abitööjõu tegevuse / kvalifikatsiooni eest ning tarvikute seisundi eest.

2. Hüvitamine tellimuse annuleerimise korral

Kui Rentnik annuleerib kraana tellimuse mõjuva põhjusega on Rentnik kohustatud hüvitama Rendileandjale sellega tekitatud kahju.

3. Koorma kindlustamine

Kui Rentija loeb vajalikuks tõstetava koorma kindlustamise, peab Ta vormistama seda puudutava kindlustuse omal kulul.

4. Rendileandja kohustused

4.1 Kraanajuht peab oma töös järgima Rentija töödevastutava isiku poolt antud määrusi ja juhendeid. Kraanajuhi osalemine Rentija kohustuste hulka kuuluvates toimingutes ei vähenda Rentija vastutust. Kraanajuht peab teostama oma töö kvalifitseeritult ja hoolikalt ning tööohutuse määruste kohaselt.

4.2 Rendileandja toimetab Rentija poolt teatatud andmete alusel sobiva kraana kokkulepitud ajaks Rentija töödejuhataja käsutusse. Rendileandja vastutab, et kraana koos kasutatavate lisaseadmete ja tõste abiseadmetega on vastavas töökorras ja see vastab kehtivatele tööohutuse määrustele. Rendileandja vastutab selle eest, et eeskirjades eeldatud load kehtivad ja ülevaatused on teostatud.

4.3 Kui Rendileandjast tuleneval põhjusel tekitab viivitus, on Ta kohustatud viivitamatult teatama põhjusest Rentija töödejuhatajale. Kui Rendileandja ei teata, on Ta kohustatud hüvitama Rentijale tekkinud kahju, kuid mitte rohkem kui kokku lepitud tunni renditasu viivitusaja eest.

4.4 Kraanajuht peab, kui ei ole teisiti kokku lepitud, järgima Rentija tööobjektidel kasutusel olevat tööaega.

5. Kahjuvastutus

5.1 Rentija kahjuvastutus.

Rentija vastutab oma käesolevates tingimustes loetletud kohustuste ja toimingute või nende mitteteostamisega tekkinud kahjude eest, kui Rentija ei tõenda, et Ta on tegutsenud korrektselt. Rentijast tuleneva süü tõttu kahjustatud kraanale tekkinud katkestusaja eest on Rentija kohustatud tasuma kokkulepitud tunni rendihinda.

5.2 Rendileandja kahjuvastutus.

Rendileandja vastutab tema poolt tekitatud otseste isiku – ja materiaalse/varalise kahju eest kui tõendatakse, et Rendileandja või tema teenistuses olev isik pole täitnud tõstetöödel normaalseteks loetavaid turvameetmeid või järginud hoolikust. Rendileandja ei vastuta nende kahjude ja takistuste eest mis otseselt või kaudselt põhjustatakse Rentijale sellega, et kraana purunemise, kukkumise või vastava tagajärjel tekib töökatkestusi või muid vastavaid häireid tööde teostamisel.

6. Vastutuskindlustus

Rendileandjal peab olema kehtiv vastutuskindlustus kui rendilepingus ei ole sätestatud muud. Rendileandja on palve korral kohustatud esitama vastutuskindlustusepoliisi.

7. Tunnirent

7.1 Rentija maksab rendileandjale tööaja tunnirenti:

- kraana paigaldamise ja kokkupakkimise eest;
- ooteaja eest, kui kraana paigalduseks puudub piisavalt ruumi ja/või vajalik teostada lisatöid, näiteks: ehitusmaterjali kõrvale tõstmine, sõiduautode segamine, platsi siledaks tegemine jne;
- kraana poolt teostatud töö eest ehk aja eest mil kraana teostab Rentija poolt määratud tööd;
- kraanat teisaldatakse Rentija tööobjektidel või erinevate tööobjektide vahel;
- kraana varustuse paigaldus või lahti võtmine, näiteks: kraana noolt pikendatakse või võetakse lahti või vahetatakse kraana tõste abiseadmeid või töövahendeid Rentija poolt antud ülesande täitmiseks;
- kui kraanat ei saa regulaarselt tööaja kestel kasutada töökatkestuste või muude põhjuste tõttu kui töökatkestused ei tulene Rendileandjast.

7.2 Tööajaks ei loeta kraana hooldus - ja remondiaega ega juhi lõunaaega.

7.3 Renti tasutakse täistundide eest, kusjuures jooksvat tundi arvestatakse kokkuvõttes täistunnina.

7.4 Tööaja minimaalseks pikkuseks arvestatakse tööpäeviti 3 tundi ja nädalavahetustel ning riiklikel pühadel 4 tundi.

8. Tõste abiseadised

Kraana rent ei sisalda tõste abiseadiseid. Tõste abiseadised ja nende kasutamise eest tasumine kooskõlastatakse eraldi.

9. Kraana teisaldamine

9.1 Kraana teisaldamise eest rentija objektile ja objektilt tagasi tasutakse alati kas tunni- või kilomeetrenti. Kui teisaldamine objektile mis asub mitte rohkem kui 20 km kaugusel kraana asukohast, tasub Rentija teisaldamiskulude hüvituseks 2 tunni rendihinda. Kui teisaldamine objektile, mis asub enam kui 20 km kaugusel kraana asukohast, tasub Rentija vähemalt 2 tunni rendihinda või kilomeetrikübituse või igal konkreetsel juhtumil eraldi kokkulepitava muu teisaldamishüvituse.

9.2 Kui kraana siirdamine objektile, liikumine objektil või püstitamine eeldavad platvormide, tugiplaatide või lisatranspordi kasutamist, võib nende hankimine toimuda Rendileandja poolt, Rentija maksab nende eest rendileandjale eraldi renti.

9.3 Kui kraana või selle osad transporditakse Rentija objektile ja sealt ära eraldi transpordivahendiga, tasub Rentija kõik sellest tekkivad kulutused. Kui kraana püstitamiseks või mahavõtmiseks vajatakse abitööjõudu, abitõsteseadmeid jne tasub Rentija neist tulenenud kulutused.

10. Eriload ja kooskõlastused

Kui tellimuse täitmisega seondub töö, mille teostamiseks on tarvis erilubasid või kooskõlastusi, sh load teede ja tänavate sulgemiseks, töövahendite paigutamiseks, liiklusalaste või liiklusväliste teabevahendite paigaldamiseks või ülegabariidiliste või raskekaaluliste veoste veoks vms, kohustub kõik vajalikud load ja kooskõlastused hankima Rentija, kui ei ole teisiti kokku lepitud. Vajalike lubade puudumisel on Rendileandjal õigus tellimuse täitmisest keelduda ja nõuda Rentijalt saamata jäänud tulu hüvitamist. Sõltumata Rendileandja poolt eelmärgitud keeldumisõiguse kasutamisest, vastutab Rentija Rendileandja ees kõikide nõuete, trahvide ja kahjude eest, mis tulenevad tööde teostamiseks vajalike lubade või kooskõlastuste puudumisest, sh trahvide ja nõuete eest, mis on koostatud ja esitatud Rendileandjale või kraana- või transpordivahendi juhile.

10. Ületunnitöö ja öötunnid

Rentnik tasub ületundide eest vastavalt poolte kirjalikule kokkuleppele. Kokkuleppe puudumisel tasub Rentnik Rendileandjale ületunnitöö tasu kehtiva hinnakirja alusel. Rentnik tasub öötundidel osutatud teenuse eest 10% kallimat tunnihinda, kuid mitte vähem kui 10 EUR / tunnis iga tehnika eest. Öötunnid algavad 22:00 ja lõpevad 06:00.

11. Nädalavahetus ja riigipühad

Rentnik tasub nädalavahetusel ja riiklikel pühadel osutatud teenuse eest 20% kallimat tunnihinda, kuid mitte vähem kui 20 EUR / tunnis iga tehnika eest.

12. Eritingimused talvise perioodi ajal alates 1. november kuni 31. märts

12.1 Kui välistemperatuur õues on miinus 15 °C või külmem, siis Rendileandja ei garanteeri tehnika normaalset kasutamist. Rentnik kinnitab, et on nõus tulenevate äririskidega ning hüvitab kõik kahjud (nii otsesed kui ka kaudsed), mis on seotud tehnika rentimisega temperatuuril alates -15 °C, näiteks: tehnika hiline mine objektile, mootori ebaõnnestunud käivitamine, kaabli külmutamine ning kõik võimalikud tehnilised probleemid ja vead.

12.2 Kui välistemperatuur õues on miinus 20 °C või külmem, siis tehnika kasutamine on keelatud. Rendileandja võib tühistada tellimuse ning keelduda tööde teostamisest. Rentnik kinnitab, et on antud tingimustega nõus ning kõik kahjud, mis on seotud tellimuse tühistamisega ja tööde peatamisega hüvitab ise.

13. Maksetingimused

Rentnik on kohustatud tasuma renti Rendileandja poolt esitatava arve alusel 7 kalendripäeva jooksul arve väljastamisest, kui pole muud kokkulepet maksetähtajas. Arve tasumisega viivitamisel kohustab Rentnik tasuma 0.05 % viivist viivitatud summast iga viivitatud kalendripäeva eest.

14. Muud tingimused

14.1 Kraanajuhil on õigus keelduda ülesandest mille tagajärjena Ta hindab ilmse kahjuohu tekkimise kas endale, kraanale, Rentijale või kolmandale osapooltele.

14.2 Rendileandja nõudmisel peab Rentnik tagama koha tööobjektile või selle vahetusläheduses, kus renditavat kraanat töö vaheajal hoida. Rentnik vastutab kraana säilivuse ja valve eest.

14.3 Kõik pretensioonid teenuse kvaliteedi vms kohta peavad olema esitatud kirjalikult 24 tunni jooksul peale pretensiooni aluseks olevat intsidenti või asjaolu tekkimist. Pretensioonide lahendamiseks tuleb objektile kutsuda Rendileandja esindaja. Hilisemad pretensioonid ei kuulu läbivaatamisele.

14.4 Lepingut on õigus muuta poolte kokkuleppel. Muudatused jõustuvad pärast muudatuste allkirjutamist mõlema poole volitatud esindajate poolt allkirjutamise momendist või poolte poolt määratud tähtajal.

14.5 Poolte vahel lepingu täitmisest tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel kuuluvad vaidlused läbivaatamisele kostja elu- või asukoha järgses kohtus. Võimalus on pöörduda võla sissenõudmiseks kolmandate isikute poole, kusjuures sissenõude kulub tasub Võlgnik.

14.6 Leping on koostatud eesti keeles kahes võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks antakse Rentnikule ja teine Rendileandjale.

Kint Logistics OÜ

Registrikood: 11570226

Ilmatsalu 3b, 50412 Tartu

Aruküla tee 57a, 75305 Jüri, Harju maakond

info@kintlog.ee

www.kintlog.ee